



RADA GMINY
ul. Rynek 13
66-330 PSZCZEW
tel. (0-95) 749-23-19

Uchwała Nr XII/96/03
Rady Gminy Pszczew
z dnia 15 grudnia 2003 r.

w sprawie: ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Pszczew oraz zwolnień z tego podatku.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 8 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 roku Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art.5 ust.1 , art.6 ust.12, art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity z 2002 r. Dz. U. Nr 9, poz. 84 z późniejszymi zmianami)

Rada Gminy uchwala co następuje :

§ 1.

Określa się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Pszczew :

1. Od 1 m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części: 0,47 zł.
2. Od 1 m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej , oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie :
 - a) usług hotelarsko-turystyczno – wypoczynkowych 15,00 zł.
 - b) usług kowalstwa ,szewstwa ,szklarstwa naprawy sprzętu radiowo-telewizyjnego i gospodarstwa domowego, przetwórstwa rybnego, przetwórstwa owoców i warzyw oraz w zakresie produkcji materiałów budowlanych z surowców wtórnych i z surowców pochodzenia miejscowego, 10, 00 zł.
 - c) w pozostałym zakresie 17,00 zł.
3. Od 1 m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym. 8,00 zł.
4. Od 1m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych 3,46 zł.
5. Od 1 m² powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części 5,30 zł.
w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego (stodoły, garaże chlewy, obory)
 - a/ od domków letniskowych 5,78 zł.
6. Od budowli – 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt.3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

- | | |
|---|----------|
| 7. Od 1 m ² powierzchni gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków | 0,62 zł. |
| 8. Od 1 ha powierzchni gruntów pod jeziorami ,zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych | 3,38 zł. |
| 9. Od 1m ² powierzchni gruntów pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | 0,12 zł. |

§ 2.

Oprócz zwolnień przewidzianych w art.7 ust.1,2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych:

1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości 47 % powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części (z wyłączeniem garaży) będących w posiadaniu emerytów, rencistów, osób pobierających świadczenie przedemerytalne, których jedynym źródłem utrzymania jest renta, emerytura lub świadczenie przedemerytalne.
2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości 50 % powierzchni gruntów pozostałych będących w posiadaniu emerytów, rencistów, osób pobierających świadczenie przedemerytalne, których jedynym źródłem utrzymania jest renta, emerytura lub świadczenie przedemerytalne.
3. Zwalnia się od podatku od nieruchomości, nieruchomości jednostek organizacyjnych powiązanych z budżetem gminy, z wyjątkiem budynków lub ich części, budowli, gruntów wynajętych lub wydzierżawionych innym osobom fizycznym lub prawnym.

§ 3.

Zarządza się pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych z terenu wsi w drodze inkasa przez sołtysów. Wynagrodzenie za inkaso określa uchwała nr XXVII/216/01 Rady Gminy Pszczew z dnia 01.03.2001 roku. Wpłat podatku od nieruchomości dokonuje się w kasie Urzędu Gminy.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pszczew.

§ 5.

Tracą moc Uchwały Nr III/14/02 z dnia 12 grudnia 2002 roku oraz Uchwała Nr VI/40/03 z dnia 20 marca 2003 roku.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego, a ustalone w niej stawki i zwolnienia obowiązują od 01 stycznia 2004 roku.



Przewodniczący Rady Gminy
Jarosław Szalata